

شركة أساس المواقع

استثمارات - مقاولات



المقدمة

منذ انطلاقتنا قبل أكثر من ثلاثة عشر عاماً، رسخنا مكانتنا كشريك موثوق في قطاع البناء والتشييد، معززين من خبرتنا بقيم راسخة، نضع الجودة والابتكار في مقدمة أولوياتنا، كما نؤمن بأن كل مشروع فرصة لصنع فارق حقيقي؛ لذا نحرص على تقديم حلول متكاملة تجمع بين الإبداع في التصميم والدقة في التنفيذ، لنجعل رؤى عمالئنا إلى واقع ملموس يفوق التوقعات وذلك من خلال فريق عمل متخصص، وشراكات استراتيجية مع نخبة من أصحاب العلاقة

رؤيتنا معايير عالية لتحقيق رضاكم بما نملك من قيم:



الابتكار والإبداع السرعة والإنجاز الجودة والتميز الشفافية والتزاهة الشراكات الاستراتيجية الثقة والأمان الشمولية والتنوع

أقسامنا

تقوم الشركة على كادر من الكفاءات المتمكنة، بتخصصات متعددة شاملة، لخدمة مجال البناء والتشييد
نرسم الأفكار ونحولها إلى منتج مميز، فخبراتنا المتكاملة تضمن مشروعًا يليق بكم، لتحقيق ما تطمحون له وينال رضاكم

إدارة المشاريع



حصر دقيق للمساحات والتکاليف بالتنسيق مع الأقسام، جدولة المشروع من حيث الزمن والمواصفات والتنفيذ بكادر من الكفاءات المتخصصة ذات الخبرة.

قسم العقود والمشتريات



العقود: بنود دقيقة تحفظ الحقوق وتوضح الالتزامات.
المشتريات: بناء العلاقة مع الموردين واستغلال الفرص واختيار الأجدود.

السكرتارية



تنسيق سلس ومتابعة تضمن تقديم الخدمات بكفاءة.

قسم التصميم



المعماري: تصميم مبتكر يتواافق مع الأنظمة ويحقق أفضل استغلال للمساحات.
الداخلي: توزيع مثالي للفرش و اختيار متناسق للألوان والخامات.

القسم المالي



عمل الميزانيات وتحليلها، مراجعة وتدقيق الصرف، مراقبة وضبط العمليات،
تقارير مالية دقيقة ومعتمدة.

قسم تطوير الأعمال



تحليل السوق، تسويق فعال، وبناء علاقات لتعزيز الاستثمار وجذب الفرص.

رسالتنا، نبتكر الأفكار، نصمم بإبداع، ننفذ بإتقان



خدماتنا

نطّور الأراضي إلى مشاريع جاهزة للاستثمار بعائد مدروس وإدارة متكاملة من التخطيط إلى التسليم.	التطوير والاستثمار العقاري	1
بناء المشاريع السكنية والتجارية والخدمية بأنواعها وأعمال (العظم، التشطيبات، الترميم) للأفراد والمطورين	المقاولات	2
الإشراف على مراحل المشروع بجميع تفاصيله	إدارة مشاريع	3
المخططات المعمارية: حصر الاحتياج ورسمه بأفكار معمارية بإطار محترف التصميم الداخلي: تناسق الألوان وتوزيع عناصر الديكور في المساحات المناسبة لتحقيق أفضل استخدام	امتداد الفكرة مكتب استشارات هندسية	4



نقاط القوة

خبرة الفريق

العلاقات العملية في المجال

الانتشار في عدة أحياء

رضى العملاء

الكادر الوظيفي

الدقة في الزمن والإنجاز

الخطط المستقبلية

التنوع والتجديد في المشاريع

توسيع الشراكات الاستراتيجية

تطوير الكادر ورفع الكفاءة

الوصول إلى أكبر عدد من المستفيدين

توسيع دائرة التطوع والخدمات المجتمعية



فأكثر

54

دراسات وأفكار

فأكثر

18

إدارة مشاريع تجارية

فأكثر

30

تنفيذ مشاريع سكنية

فأكثر

257

مخططات و تصاميم

فأكثر

429

زيارات واستشارات

فأكثر

١٣

سنة من الخبرة

فأكثر

58

إدارة مشاريع سكنية



أعمالنا في التطوير والاستثمار العقاري

نطاق العمل

شراء الأرض، تصميم وتحطيط، تنفيذ وإشراف، تسويق وبيع



10

عدد المشاريع

6339

مساحة المشاريع

نوع المشاريع

16

فلل سكنية

10

أدوار سكنية

2

بنت هاوس

نطاق الأحياء

مشاريع شمال الرياض تشمل القيروان، العارض، الصحافة وغيرها



أعمالنا في الإشراف والتنفيذ

نطاق العمل

التنفيذ والإشراف على مراحل العظم والتشطيبات

22

عدد المشاريع

8785

مساحة المشاريع

نوع المشاريع

20

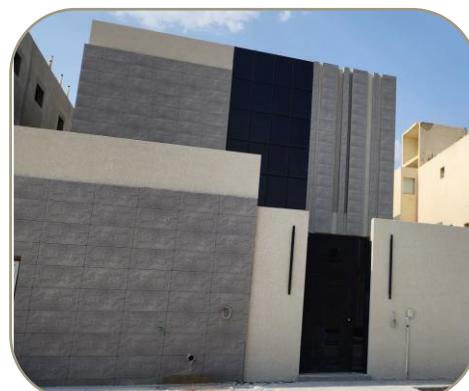
فلل سكنية

2

مبني تجاري

نطاق الأحياء

مشاريع شمال الرياض تشمل القيروان، عرقة، النفل وغيرها



أعمالنا في المخططات وال تصاميم

نطاق العمل

دراسة الاحتياج وتنفيذ في المخططات
الهندسية وال تصاميم الداخلية

257

عدد المشاريع



نوع المشاريع

183

مخططات هندسية

74

تصميم داخلي

نطاق الأحياء

مشاريع شمال الرياض تشمل القيروان، الخزامي، المدا وغيرها



أعمال العظم



شركاؤنا في منجزاتنا السابقة



اعتمادنا



1010458461

شركة مساهمة مبسطة - رقم السجل التجاري

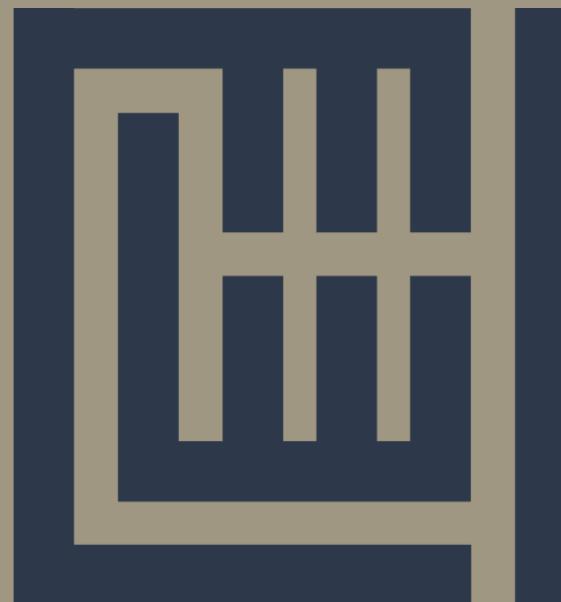
656665663

رقم العضوية في الهيئة السعودية للمقاولين

460617807508

رقم رخصة نشاط تجاري





شرفونا بزيارة موقعنا asas-almawaqa.com



X @asas_almawaqa
asas_almawaqa

ر
+966 11 270 0711

ش
+966 53 650 6006

الرياض - حي القيروان